

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «ЗВЕЗДОЧКА — 2»

Место проведения:

Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, д. Барканово, СНТ "Звездочка-2"

Время проведения: 17 июля 2016 г. 12 часов.

Время начало регистрации : 12 часов 00 минут.

Время открытия собрания : 12 часов 30 минут.

Время закрытия собрания : 15 часов 00 минут.

На собрании присутствовало : 63 члена СНТ.

Ознакомиться с полной версией протокола, включающей перечень присутствовавших на собрании, можно обратившись в Правление СНТ.

Собрание составляет 51,22 % от общего количества членов 123 .

Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки собрания (кворум имеется).

Павлов А.А. предложил избрать председателем Общего Собрания членов СНТ "Звездочка-2"- Натурина Ю.Н., секретарем- Модель Т.Д.

Вопрос поставлен на голосование: избрать председателем Собрания - Натурина Ю.Н., секретарем- Модель Т.Д. Голосовали : "За"- 63, "Против"-0, "Воздержался"-0.

По итогам голосования Председателем собрания избран Натурин Ю.Н., секретарем- Модель Т.Д.

Введение протокола и подсчет голосов поручено секретарю Модель Т.Д. и члену правления Павлову А.А.. Председатель объявил о наличии кворума, открыл собрание и огласил повестку Общего собрания.

Повестка собрания:

1. Утверждение кандидатуры председателя.
2. Утверждение сметы расходов на 2016 год.
3. Утверждение размера и сроков уплаты взносов.
4. Рассмотрение предложений правления.
5. Разное.

Рассмотрение вопросов повестки общего собрания:

1. Утверждение кандидатуры председателя. Выборы председателя СНТ «Звёздочка-2»:

По первому вопросу выступил член правления Павлов А.А. с предложением о избрании Председателем Натурина Юрия Николаевича на 2 года согласно Устава. Более предложенных кандидатур не было предложено собравшимися.

Вопрос поставлен на голосование: избрать председателем СНТ "Звездочка-2" Натурина Юрия Николаевича. Результаты голосования по первому вопросу повестки собрания.

"За"	"Против"	"Воздержался"
63	0	0

Результаты голосования оглашены на Собрании.

Решили: Председателем правления СНТ «Звездочка -2» избран Натурин Ю.Н. сроком на 2 года.

Решение по вопросу принято единогласно. Лиц голосовавших против решения Собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол не имеется.

2. По просьбе членов СНТ был зачитан предыдущий «Протокол №2 общего собрания от 26.06.2016», а также протоколы собрания Правления от 09.07.2016г. и от 02.07.2016г.:

был поднят вопрос о составе ревизионной комиссии о том, что не члены СНТ «Звёздочка-2" согласно устава не могут работать в ревизионной комиссии. Поступило предложение подготовить предложения о изменениях Устава СНТ согласно действующего законодательства.

Решили: поручить Марченко Н.В. подготовить предложения о изменении Устава.

3. По второму вопросу повестки собрания: Утверждение сметы расходов на 2016 год.

Заслушали Натурина Ю.Н. о смете расходов на 2016 год, собравшимся Натурин Ю.Н. зачитал планируемую смету расходов на текущий год.

Смета : Заработная плата — 120 000 руб. Начисление на зарплату — 36 000 руб.

Земельный налог — 68 072 руб. Налог на имущество — 3 600 руб. Услуги банка, клиент-банк — 22 000 руб.

Программное обеспечение для учета платежей, создание и поддержка сайта, приобретение МФУ — 20 000 руб.

Электроэнергия уличных фонарей — 40 000 руб. Обслуживание счетчиков (Танкос) — 36 000 руб.

Электроработы, обслуживание электросети — 50 000 руб. Ремонт фонарей — 10 000 руб.

Уборка контейнерной площадки, благоустройство, приобретение бензокосы, высокой лестницы — 50 000 руб. Ремонт

высоковольтного кабеля — 75 000 руб. Плата за экологию — 20 000 руб. Вывоз мусора — 100 000 руб. Резерв

непредвиденных расходов — 50 000 руб. Канц. товары, хоз. товары, инвентарь — 18 600 руб. **ВСЕГО: 719 272 руб.**

Вопрос: принять данную смету расходов. Вопрос поставлен на голосование

"За"	"Против"	"Воздержался"
63	0	0

Решение собрания: за предложенную смету общее собрание проголосовало единогласно.

4. Собранию был предложен план мероприятий по благоустройству.

По данному вопросу выступил Натурин Ю.Н. и огласил список планируемых мероприятий собравшимся.

Предлагаемый план мероприятий по использованию целевых взносов:

1. Ремонт участка основной дороги (примерно 150 метров) с основанием из щебня и укладкой асфальтового покрытия. Участок: от начала моста (включая мост) до трансформатора. Возможно — подсыпка ям на участках проезжей части, находящихся в наихудшем состоянии. Примерная сумма 250 00 руб.

2. Установка въездных решетчатых механических ворот без замка (с ручным открыванием). Установка вывески (информационный знак) на въездных воротах с наименованием СНТ. Установка освещения у ворот. Примерная сумма 80 000 руб.

3. Установка на въезде информационного стенда с планом-схемой участков товарищества, тел. экстренных служб, тел. председателя СНТ. Примерная сумма 20 000 руб.

4. Изготовление и размещение на воротах каждого члена СНТ таблички с номером участка (дома), а также указателей с нумерацией на поворотах и развилках дорог. Примерная сумма 50 000 руб.

Вопрос: принять план мероприятий по благоустройству. Вопрос поставлен на голосование

"За"	"Против"	"Воздержался"
63	0	0

Решили: план мероприятий принят единогласно.

5. Утверждение размера и сроков уплаты взносов текущего года.

По третьему вопросу: согласно принятых смет и плана мероприятий было предложено Натуриным Ю.Н. установить следующие размеры взносов и срока уплаты:

Размер взносов на 2016 год: членский взнос- 6000 рублей, целевой взнос- 4000 рублей.

Итого 10 000 руб. Установить срок внесения взносов по текущему года до 31.07.2016 года.

Вопрос поставлен на голосование

"За"	"Против"	"Воздержался"
63	0	0

Решили: принято единогласно. Размер взносов на 2016 год: членский взнос- 6000 рублей, целевой взнос- 4000 рублей. Итого 10 000 руб. Установить срок внесения взносов по текущему года до 31.07.2016 года.

5. В связи с аварией высоковольтного кабеля был проведен срочный сбор денежных средств на ремонт кабеля в размере 1500 рублей.

По данному вопросу выступил Павлов А.А. и предложил учесть ранее собранные ден. средства на ремонт кабеля в текущих платежах за членами, сдавшими средства и включить их в смету текущих расходов. Вопрос поставлен на голосование

"За"	"Против"	"Воздержался"
63	0	0

Решение собрания: учесть данную сумму в текущих платежах, за сданными средствами.

6. Рассмотрение предложений правления

Поступило предложение председателя Натурина Ю.Н. ввести в состав правления СНТ Курилова В.Ю., Шарова Р.И., Звягина К.Е.: кандидатуры вынесены на общее голосование.

Курилов В.Ю.: «за» - 53 голос., «против» - 6 голосов; .. «воздержался» - 4 голосов

Шаров Р.И.: «за» - 63 голос., «против» - 0 голосов; .. «воздержался» - 0 голосов

Звягин К.Е.: «за» - 51 голос., «против» - 11 голосов; .. «воздержался» - 1 голосов

Решение собрания: ввести в состав Правления : Курилов В.Ю., Шаров Р.И., Звягин К.Е.

7. Разное: 1. собранию был представлен новый бухгалтер в лице Сысоевой И.М. 2. просьба к членам товарищества вывозить в контейнеры только бытовые отходы, вывоз ТБО на контейнерную площадку не желателен. 3. В связи с упущенным временем, уплатить взносы до 31.07.2016.

Председатель собрания:



Ю.Н. Натурин

Секретарь собрания:

Т.Д. Модель